	Area of Flat	Agreement Value	Value for SD	Stamp Duty 5%	Registration 1%	Scanning	Misc	Total	Legal	G Total	VAT 1%	Maint-enance 1.50/sqft	MSEB Charges 50	Water Charges 50	Society Formation 15	Development Charges 75	Club Membership 30	MSEB/Water Socty/Dev 220/sqft
		3500																
1BHK	440	**1540000**	**1540000**	77000	15400	2000	2000	**19400**	4000	**100400**	15400	7920	22990	22990	6897	34485	15180	102542
	460	**1610000**	**1610000**	80500	16100	2000	2000	**20100**	4000	**104600**	16100	8280	24035	24035	7211	36053	15870	107204
	510	**1785000**	**1785000**	89250	17850	2000	2000	**21850**	4000	**115100**	17850	9180	26648	26648	7994	39971	17595	118856
	505	**1767500**	**1768000**	88400	17680	2000	2000	**21680**	4000	**114080**	17675	9090	26386	26386	7916	39579	17423	117690
	535	**1872500**	**1873000**	93650	18730	2000	2000	**22730**	4000	**120380**	18725	9630	27954	27954	8386	41931	18458	124683
	580	**2030000**	**2030000**	101500	20300	2000	2000	**24300**	4000	**129800**	20300	10440	30305	30305	9092	45458	20010	135170
	615	**2152500**	**2153000**	107650	21530	2000	2000	**25530**	4000	**137180**	21525	11070	32134	32134	9640	48201	21218	143327
2BHK	703	**2460500**	**2461000**	123050	24610	2000	2000	**28610**	4500	**156160**	24605	12654	36732	36732	11020	55098	24254	163836
	750	**2625000**	**2625000**	131250	26250	2000	2000	**30250**	4500	**166000**	26250	13500	39188	39188	11756	58781	25875	174788
	764	**2674000**	**2674000**	133700	26740	2000	2000	**30740**	4500	**168940**	26740	13752	39919	39919	11976	59879	26358	178051
	798	**2793000**	**2793000**	139650	27930	2000	2000	**31930**	4500	**176080**	27930	14364	41696	41696	12509	62543	27531	185975
	843	**2950500**	**2951000**	147550	29510	2000	2000	**33510**	4500	**185560**	29505	15174	44047	44047	13214	66070	29084	196462
	873	**3055500**	**3056000**	152800	30560	2000	2000	**34560**	4500	**191860**	30555	15714	45614	45614	13684	68421	30119	203452
3BHK	1035	**3622500**	**3623000**	181150	36230	2000	2000	**40230**	5000	**226380**	36225	18630	54079	54079	16224	81118	35708	241208
	1075	**3762500**	**3763000**	188150	37630	2000	2000	**41630**	5000	**234780**	37625	19350	56169	56169	16851	84253	37088	250530